

Informationsblad januari 2021.

Vattenskada

I andra halvan av november upptäcktes en vattenskada i ett av husen på Gård C.

Det rörde sig om ett läckage från ett varmvattenscirkulationsrör (under golvet i hall, nära trappan).

En oberoende VVS-konsult (Byggnadsmiljötekniker från FRM Inomhusmiljö AB) gjorde en besiktning, liksom Länsförsäkringar, och det konstaterades att skadan tillhörde samfällighetens ansvarsområde. Skadan är åtgärdad.

Konsultens - och styrelsens - rekommendation är att varje fastighetsägare gör en årlig koll (okulär besiktning) i förebyggande syfte i skåpet (där vattenmätaren avläses) och i inspektionssluckan på golvet. Detta bör enligt konsulten lämpligen ske efter snösmältningen på våren.